



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2023

№ 2379

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала» от 07.08.2023 № 9788:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 441 кв. м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:685 (203 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, примыкает к западной границе д. Осенцы и д. Ермаши;

- в кадастровом квартале 59:32:3980008 (108 кв.м) расположенном по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Сакмары;

- в кадастровом квартале 59:32:0330002 (130 кв.м) расположенном по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Сакмары.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Сакмары (4500081999)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

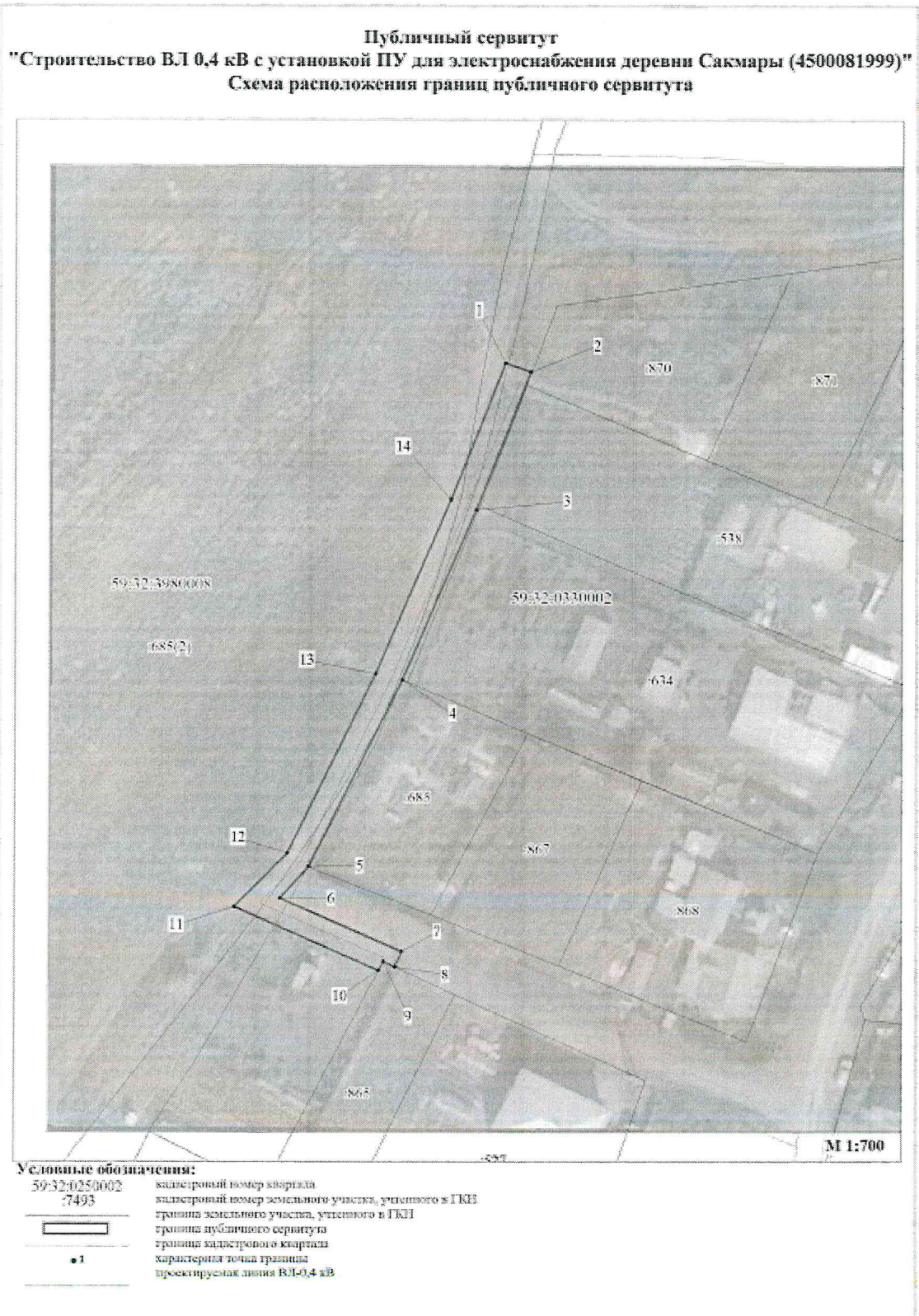
8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 31.08.2023 № 2379



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 31.08.2023 № 2379

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Сакмары (4500081999)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	503415.69	2222982.21	Геодезический метод; M=0.1	-
2	503414.38	2222985.99	Геодезический метод; M=0.1	-
3	503393.71	2222977.87	Геодезический метод; M=0.1	-
4	503368.27	2222967.00	Геодезический метод; M=0.1	-
5	503340.34	2222953.04	Геодезический метод; M=0.1	-
6	503335.52	2222948.77	Геодезический метод; M=0.1	-
7	503327.38	2222967.02	Геодезический метод; M=0.1	-
8	503325.11	2222966.01	Геодезический метод; M=0.1	-
9	503325.93	2222964.26	Геодезический метод; M=0.1	-
10	503324.55	2222963.54	Геодезический метод; M=0.1	-
11	503334.20	2222941.91	Геодезический метод; M=0.1	-
12	503342.41	2222949.90	Геодезический метод; M=0.1	-
13	503369.16	2222963.01	Геодезический метод; M=0.1	-
14	503395.28	2222974.19	Геодезический метод; M=0.1	-
1	503415.69	2222982.21	Геодезический метод; M=0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3980008**:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 108 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 121,39 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $108 * 121,39 * 49 * 0,01\% = 64,24$ руб.

на часть земельного участка в кадастровом квартале 59:32:0330002:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 130 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 221,44 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $130 * 221,44 * 49 * 0,01\% = 141,05$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 205,29 рублей (Двести пять рублей 29 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 31.08.2023
№ 2379

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120